



MAYOTTE BUREAU D'ÉTUDES

NEWSLETTER #1

JUILLET / AOÛT 2020



ÉDITO

Après cette période inédite, pendant laquelle nous avons réussi à maintenir une activité à peu près normale, notamment grâce à l'implication des collaborateurs de MBE, nous repartons à l'assaut des nombreux projets qui s'inscrivent dans la construction exponentielle de Mayotte.

MBE reste motivé, mobilisé et enthousiaste afin d'accompagner nos collectivités et autres promoteurs dans les opérations d'aménagement du territoire.

Nous continuons à proposer nos services en VRD, hydrauliques, maîtrise d'œuvre, aménagement urbain de voiries, d'espaces publics, d'équipements sportifs et autres études spécifiques de conception de réseaux HTa et BT et de mise en conformité des systèmes d'assainissement parfois défaillants sur Mayotte.

Nous profitons de ce nouveau numéro de notre newsletter pour souhaiter la bienvenue aux équipes municipales d'élus locaux tout récemment mises en place. Nous mettrons tout en œuvre pour les accompagner au mieux dans la construction du territoire.

Eric LANDMANN - *Le Gérant*

MAYOTTE BUREAU D'ETUDES

BP 1357 - Imm. MEGA
Kawéni - 97600 Mamoudzou
Tél. : 02 69 60 66 68
Fax : 02 69 60 66 67
Mail : contact@bet-mbe.fr

SOMMAIRE

MBE, des compétences, des femmes et des hommes	2
Les projets du mois	3-4
Le zoom de la rédaction :	
La ZAC Hamaha	5
Nos autres actualités	6

MBE, DES COMPÉTENCES,
DES FEMMES ET DES HOMMES

Nos pôles d'activités



V.R.D
Études techniques
Maîtrise d'œuvre



Hydraulique



Radio détection



**Travaux
topographiques**

QUI FAIT QUOI ?

Forte de 15 collaborateurs professionnels, qualifiés et motivés, MBE a su développer une réelle dynamique d'équipe qu'elle sait mobiliser pour mener à bien les différents projets qui lui sont confiés.

Eric LANDMANN
Ingénieur VRD / Gérant
GÉOMÈTRE EXPERT

Rachma ABDALLAH
Service administratif

Ournfadjati MOHAMADI
Service administratif

Bibi-Ansafati RACHADI
Service administratif

**V.R.D Ingénierie
Maîtrise d'Œuvre
Étude Art323 (ELEC)**

Babou ABOUBACARI
Chargé Etude VRD/ELEC

Moussa SAIDI
Assistant Chargé Etude ELEC

Widad ALLAOUI
Chargé Etude VRD/AMENAGEMENT

Nayla MBAE
Chargé Etude VRD/HYDRAULIQUE

Eric LANDMANN
Chargé Etude VRD

Anfaïta DANIEL
Chargé Etude VRD/HYDRAULIQUE

Baptiste BOYE
Dessinateur Projeteur

**Travaux Radio Détection
Récollement
Réseaux Sout.**

Babou ABOUBACARI
Habilitation Réseaux/Détection
Chargé Suivi Dossier Détection

Ben Ibrahim IBRAHIM
BTS Géomètre Topographe
Habilitation Détection Réseaux

El Assade COLO
Opérateur Géomètre

Ousman BACAR
Opérateur Géomètre

Abdoul RASSOUL
Opérateur Géomètre

**Travaux
Topographiques**

Maoulana OILI
BTS Géomètre
Chargé Suivi Mission
Topographiques/Foncières

El Assade COLO
Chef Opérateur Géomètre

Mahamoud MOUHTAR
Chef Opérateur Géomètre

Ousman BACAR
Opérateur Géomètre

Abdoul RASSOUL
Opérateur Géomètre

MBE RECRUTE !

CHARGE D'ETUDES Maîtrise d'œuvre INFRASTRUCTURE VRD

- Utilisation des outils AutoCAD et Covadis
- Connaissance Marché public / Maîtrise d'œuvre.
- Connaissance Technique en VRD/Hydraulique/ Assainissement.

Vous serez en charge de la conduite de projet d'Aménagement VRD en maîtrise d'œuvre : Conception (pièces écrites/graphiques), Consultation des entreprises, Suivi des Travaux, relations avec les Maîtres d'ouvrages. Niveau BAC+2 minimum dans le domaine concerné.

CHARGE D'ETUDES ELECTRIQUE HT/BT

- Utilisation des outils AutoCAD et Covadis
 - Maîtrise de la conception des Réseaux Elec HTA/BT.
- Vous serez en charge des dossiers.
Niveau BAC+2 minimum dans le domaine concerné.*

Merci d'adresser vos candidatures à :
Eric LANDMANN - MBE Sarl - BP1357
97600 MAMOUDZOU / eric@bet-mbe.fr

LES PROJETS DU MOIS

Collège de Boueni



Maîtrise d'ouvrage
**Ministère de
l'Éducation**



Montant des travaux
**4 000 000 €
environ**



Objet
Mission de
maîtrise d'œuvre
VRD pour le
Collège de
Bouéni

NREFMBE006-17



Groupement de
maîtrise d'œuvre
**Architecte 2APR
TAND'M / AGORA
LEU / MBE**



Piste d'athlétisme / revêtement de sol EPDM

Le 14 mars 2017, Erika BAREIGTS, ministre des Outre-mer pose la première pierre du futur collège de Bouéni. Cet établissement scolaire s'inscrit dans une **démarche bioclimatique** avec une architecture favorisant la ventilation naturelle et préservant les espèces d'arbres endémiques. Tant attendus depuis 20 ans par les habitants de la commune, les premiers 600 élèves ont pu y faire leur rentrée en janvier 2020.

Dans le cadre de sa mission, MBE, en étroite collaboration avec le **cabinet d'architectes Tand'M** (représentant local de l'équipe de maîtrise d'œuvre), devait notamment assurer la maîtrise d'œuvre DET VRD, ainsi que le suivi des travaux.

Au cours de ce vaste chantier, l'équipe de MBE a dû faire face à de nombreux aléas, notamment un glissement de terrain sur la partie arrière, nécessitant **des modifications et adaptation des ouvrages** avec notamment la ré-utilisation des matériaux (blocs rocheux du site) et **la mise en œuvre d'ouvrage en gabions remarquables**. Le traitement de la ravine du site a lui aussi mobiliser toutes les attentions ainsi que la réalisation de l'unité de traitement des Eaux usées par filtres plantés.



STEP Filtre plantée



Aménagement Ravine



Ouvrage de soutènement

LES PROJETS DU MOIS

Lotissement Ongojou



Maîtrise d'ouvrage
**Mairie de
Dembeni**



Montant des travaux
1 863 685 €



Entreprises travaux
**TETRAMA / MIAM
EMCA / SOGEA /
MAYOTTE PEPINIERE**



Objet

Mission de
maîtrise d'œuvre
aménagement
et viabilisation
du lotissement
de Ongojou
Stade 2

NREFMBE005-18



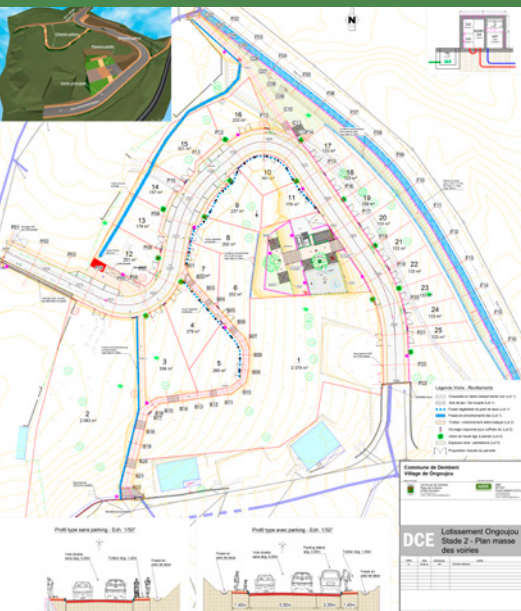
AVANT



APRÈS

Dans le cadre de la réalisation du tout nouveau lotissement à Ongojou, sur la commune de Dembeni, MBE s'est vu confier la maîtrise d'œuvre pour **l'aménagement et la viabilisation du terrain** : terrassement / cheminements piétons et trottoirs / réseaux humides / réseaux secs / espaces verts.

Ce lotissement avec une vue imprenable sur notre lagon se composera de **logements sociaux et maisons individuelles**. Avec de nombreuses commodités à proximité (écoles primaires, MJC, lycée, université, supérette, boulangerie,...), il fera bon vivre dans ce village du centre de l'île.



LE ZOOM DE LA RÉDACTION

La ZAC Hamaha, le nouveau visage de Mamoudzou



Maîtrise d'ouvrage
**Mairie de
Mamoudzou / SIM**



Montant des travaux
20 091 387 €



Groupement de
maîtrise d'œuvre
**EGIS France / Atelier
Villes et Paysages /
MBE**



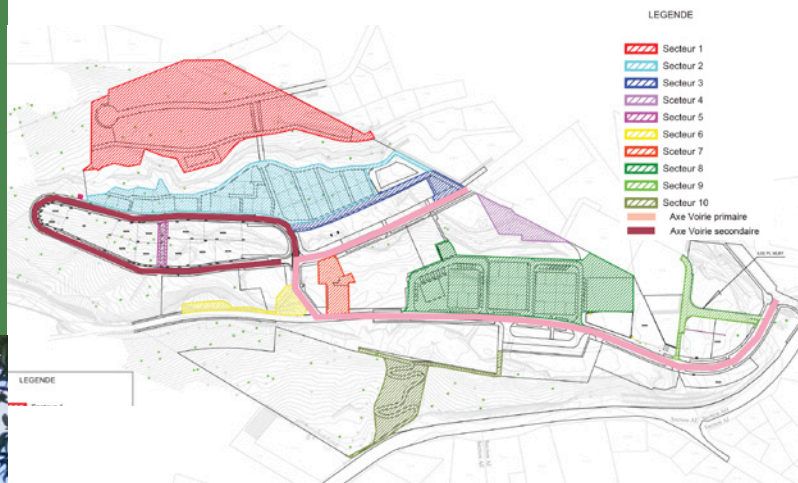
Objet
Travaux
d'aménagement
des voiries
tertiaires de la
ZAC du Soleil
Levant (site
Hamaha)

NREFMBE009-12(2020)

C'est le **projet d'envergure de la ville de Mamoudzou**, mais aussi de Mayotte. Cette première ZAC s'étendra sur plus de 2 hectares, accueillera près de **500 logements, dont 260 logements sociaux, des équipements publics, un groupe scolaire de 24 classes, une maison de quartier, un plateau polyvalent, des bureaux, commerces et une mosquée**. Les 1ers bâtiments livrés en 2019 concernent le nouveau siège de Mayotte 1ère, bâtiment phare de la ZAC et un ensemble de logements.

MBE, représentant du groupement EGIS/MBE pour la phase VISA/DET/AOR, assure la réalisation des travaux de voirie tertiaires déclinés en 10 secteurs. Les travaux de voiries primaires provisoires et secondaires ont quant à eux été réalisés entre 2012 et 2013.

Les travaux confiés à la conduite opérationnelle de MBE sont découpés en **9 secteurs**. Ils ont démarré en 2019 (pour une durée de 2 ans) et se mettent en place à mesure de l'avancement des opérations de bâtiments actuellement en cours sur le périmètre de la ZAC (JUWA / MWEZI / NYORA / etc).



NOS AUTRES ACTUS

Radio détection

MBE dispose de moyens dédiés aux **études électriques** et notamment :

- Un contrôleur numérique de terre et de résistivité.
- Un ensemble de matériels de radiodétection.

Ces études consistent principalement à **géoréférencer des ouvrages électriques enterrés** (en X/Y/Z + Profondeur Câble) selon norme NF S 70-003-3, grâce à :

- Auscultation des zones concernées à l'aide d'un détecteur de réseaux RD8100 afin de localiser le réseau électrique en planimétrie et déterminer sa profondeur dans la tranchée (à l'axe du réseau).
- Levé GPS et/ou Théodolite (précision centimétrique en X, Y, Z).

Depuis début 2016, MBE s'investit dans la **détection des réseaux enterrés**. Le matériel acquis par MBE permet notamment :

- De localiser précisément la position de réseaux enterrés préalablement aux travaux.
- D'établir des plans de récolement de classe A.



MBE a obtenu son agrément **VERITAS**, certification obligatoire pour vous proposer ses services en radiodétection.



Détection au RD / réseaux électriques



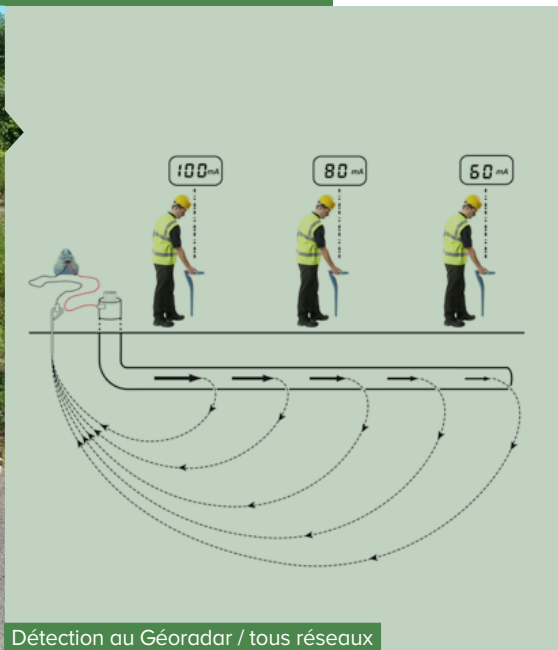
Ondes radar



Objet = ondes réfléchies



Collecte des données (radargramme)



Détection au Géoradar / tous réseaux

